**附件1：拟定制课程的师资和课程情况**

**商科主题课程**

* 课程一 Behavioral Finance and Market Valuation

授课教授：Professor Raghu Rau

* Sir Evelyn de Rothschild Professor of Finance

剑桥大学罗斯柴尔德金融教授

* Head of the School's Finance & Accounting Subject Group, Cambridge University

剑桥大学商学院金融与会计系主席

* Past President of the European Finance Association

前欧洲金融协会主席

Raghu Rau教授在全球很多大学进行过教学工作，它们包括：巴黎政治学院、普渡大学、加州大学洛杉矶分校，上一份工作是在加州大学伯克利分校。2008-2009年，Raghu教授在旧金山工作期间，是全球最大的资产管理公司——巴克莱全球投资者的负责人。他是财务管理期刊的编辑，也是国际财经评论和财经季刊的副主编。他的研究被主流媒体如：纽约时报、金融时报、华尔街日报、经济学人等频繁报导。

**课程英文原版概括：**

Behavioral finance is a new field in finance, which has been the subject of an increasing amount of research over the last few years. Over the entire history of finance research, it has been believed that markets are efficient and that prices reflect fundamental values. Over the last decade however, a number of researchers have documented that, contrary to the efficient markets and portfolio theory hypotheses, anomalies can be observed in returns to firms after an enormous variety of corporate events from mergers to share repurchases to stock splits.

We will examine whether behavioral biases influence managerial and investor actions.We will examine behavioral decision traps obstacles that might stand in the way of the normative ideal of value maximization. We will also examine how the insights of behavioral finance complements the traditional paradigm and sheds light on the behavior of asset prices, corporate finance, and various Wall Street institutions and practices.

* 课程二Real Estate Finance & Risk Analysis

授课教授：Professor Kanak Patel

* 剑桥大学麦格达伦学院经济系研究主任、硕士博士生导师
* 前亚洲房地产学会主席
* 欧洲货币协会高级客座教授
* 麦格达伦学院院士和学院资产委托人

Kanak Patel教授执教于剑桥大学土地经济学院房地产金融专业。她在剑桥大学有20多年的教学经验，同时她是剑桥大学历史上第一个女性院士，任教于剑桥大学的麦格达伦学院（Magdalene College）。Kanak Patel研究的领域是房地产金融和风险管理。她擅长用案例教学结合实际商业实践。

**课程英文原版概括：**

This course introduces and develops an understanding of the analytical techniques necessary to make effective real estate investment decisions. The course begins with an introduction to global real estate markets, real estate development and investment valuation using discounted cash flow projections, investment performance evaluation based on net present value (NPV) and internal rate of return (IRR). More advanced topics in real estate finance and risk analysis will focus on capital structure considerations between equity and debt finance, real estate investment trusts (REITs), and the subprime crisis in the USA and Europe.

* 课程三International Economics and Politics

授课教授：Professor Max Beber

* Fellow in Economics, Cambridge University

剑桥大学经济学院经济学教授

* Senior Tutor, Sidney Sussex College, Cambridge University

剑桥大学希尼萨克斯学院教务长和经济系导师

**课程英文原版概括：**

After an overview of the main themes of macroeconomic analysis, the classes in this course will loosely follow the structure and contents of major textbooks in International Economics. Two good examples of the genre are:

Krugman, Obstfeld, et al. (2012). International Economics, Prentice Hall.

Pugel, T. (2011). International Economics, New York, McGraw Hill.

You may find it useful to refer to consult these textbooks as good general reference works; an important feature of this course, however, is that you will be encourage to widen your learning by exploring a variety of policy-oriented, current resources from discussion papers, to official documents, to podcasts of relevant radio programs, official speeches etc. Some preparatory suggestions are included here; more will be provided during the course on a dedicated website.

**附件2：课程行程**

＊行程仅供参考，以最终行程为准

|  |  |
| --- | --- |
| 2017年 | |
| **8月9号 周三** |  |
| 学生团到达希思罗机场，统一接机后入住剑桥 | |
| **8月10号 周四** |  |
| 入住信息登记表上交Corpus学院 | |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 09:00-10:30 | 开幕式 |
| 学院院长发言致辞、破冰游戏 |
| 10:30-12:30 | 剑桥城市介绍与探索 |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 13:30-15:30 | 剑桥学生英国fellow自我介绍 |
| 英国知识小测试 |
| 15:30-17:30 | 寻宝活动 |
| 18:00-19:00 | 学院食堂晚饭 |
| Evening | 自由活动 |
| **8月11号 周五** |  |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 10:00-11:00 | 文化探索：剑桥各学院参观 |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 13:30-14:00 | 文化活动：英国文化探索 |
| 14:00-17:00 | **商科专业方向研讨课1: Behavioral Finance and Market Valuation** |
| 18:00-19:00 | 晚饭自理 |
| Evening | 自由活动 |
| **8月12号 周六** |  |
| 伦敦行 |  |
| **8月13号 周日** |  |
| 温莎城堡行 |  |
| **8月14号 周一** |  |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 09:00-12:00 | **商科专业方向研讨课1: Behavioral Finance and Market Valuation** |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 14:00-17:00 | 英国体育文化体验 |
| 18:00-19:00 | 学院食堂晚饭 |
| Evening | 自由活动 |
| **8月15号 周二** |  |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 09:00-12:00 | **商科专业方向研讨课2: Real Estate Finance & Risk Analysis** |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 14:00-15:00 | 文化体验：国王学院探索 |
| 15:00-18:00 | 自由活动 |
| 18:00-19:00 | 学院食堂晚饭 |
| 19:30-21:30 | 英国文化体验：苏格兰舞会 |
| **8月16号 周三** |  |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 09:00-12:00 | 文化体验：剑河撑船 |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 14:00-17:00 | 文化课程：莎士比亚1 |
| 18:00-19:00 | 晚饭自理 |
| 19:30-21:30 | **课程助教辅导** |
| **8月17号 周四** |  |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 09:00-12:00 | **商科专业方向研讨课2: Real Estate Finance & Risk Analysis** |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 14:00-18:00 | 自由活动 |
| 18:00-19:00 | 学院食堂晚饭 |
| 19:30-21:30 | 文化体验：酒吧之夜 |
| **8月18号 周五** |  |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 09:00-12:00 | **商科专业方向研讨课3: International Economics and Politics** |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 14:00-17:00 | 文化体验：老鹰酒吧探索 |
| 18:00-19:00 | 晚饭自理 |
| 19:30-21:30 | 文化体验：城堡山浪漫日落欣赏 |
| **8月19号 周六** |  |
| 牛津行 |  |
| **8月20号 周日** |  |
| 自由活动 |  |
| **8月21日 周一** |  |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 09:00-12:00 | **商科专业方向研讨课3: International Economics and Politics** |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 14:00-17:00 | 文化体验：格兰切斯特诺贝尔村下午茶 |
| 18:00-19:00 | 学院食堂晚饭 |
| 晚上 | 自由活动 |
| **8月22日 周二** |  |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 09:00-12:00 | 自由活动 |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 13:30-14:00 | 文化活动：英国文化探索 |
| 14:00-17:00 | 文化课程：莎士比亚2 |
| 18:00-19:00 | 学院食堂晚饭 |
| 19:30-21:30 | **课程助教辅导** |
| **8月23号 周三** |  |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 09:00-12:00 | 自由活动 |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 14:00-17:00 | 自由活动 |
| 14:00-17:00 | **商科专业方向研讨课3: International Economics and Politics** |
| 18:00-19:00 | 晚饭自理 |
| 晚上 | 自由活动 |
| **8月24号 周四** |  |
| 07:45-09:00 | 学院食堂早饭 |
| 09:00-10:30 | 闭幕式 |
| 12:30-13:30 | 学院食堂午饭 |
| 13:30-16:00 | 自由活动: 购物打包行李等 |
| 19:30-21:30 | 英国文化体验：剑桥大学高桌晚宴 |
| **8月25号 周五** |  |
| 航班回国 |  |

**附件3：课程费用**

费用总计3350英镑。（包含境外银行手续费30英镑。不包含境内银行国际电电汇费用及国际往返机票）。费用包含此表中以下内容：

|  |  |
| --- | --- |
| **A．项目课程和实践费用** | |
| 课程 | 1.专业学术课程和实践课程费用 |
| 2.小组辅导费用，教学材料费用 |
| 3.教学场地相关费用 |
| 4.项目组中方和英方项目人员管理服务费用 |
| **B．住宿和餐饮费用** | |
| 剑桥 | 5.剑桥大学学院学生宿舍住宿16晚。标准：双人宿舍 |
| 6.剑桥大学工作日英式早餐、午餐、晚餐（不含每周三，五晚餐以及周末三餐） |
| 7.剑桥大学房间网络服务 |
| 8.学院高桌晚宴和酒水费用（Formal Dinner） |
| 9.First-Aid 紧急治疗包和支援服务 |
| 10.英国当地医院医疗服务 |
| **C. 项目活动费用** | |
| 项目活动 | 11.剑河撑船 |
| 12.剑桥大学学院探访 |
| 13. 苏格兰舞会 |
| 14.格兰切斯特（诺贝尔村）英式花园下午茶 |
| 15.牛津城市探访 |
| 16.牛津大学学院等探访 |
| 17.温莎城堡参观 |
| **D. 交通、人力资源和保险费用** | |
| 交通 | 18.剑桥郡当地交通 |
| 19.剑桥到牛津城市间交通 |
| 20.温莎、牛津、伦敦城市间交通 |
| 21.伦敦地铁通票 |
| 22.希思罗机场接机服务 |
| 23.伦敦送机服务 |
| 24.司机小费 |
| 剑桥人力资源 | 25.剑桥项目专属剑桥学生生活指导、剑桥在职助教学习指导 |
| 26.剑桥大学学院项目组全程服务 |
| 27.剑桥大学、牛津大学定制探访顾问 |
| 保险、医疗、签证 | 28.团队旅行全球保险 |
| 29.剑桥大学财产损失保险（500万英镑保额） |
| 30.个人全球旅行保险（193万人民币保额） |
| 31.英国短期（六个月）学生签证咨询服务，签证服务，以及签证费 |